

D.R.P Mza.
MANDATOS ABO.0
72903
16/07/2020 10.59

D.R.P Mza.
MANDATOS ABO.0
74609
03/08/2020 13:01

SERIE A Nº 000534411



ACTUACION NOTARIAL



TESTIMONIO DE PROTOCOLO

ARTS. 1006 Y 1010 DEL CÓDIGO CIVIL

ELISABETH R. MARTINEZ
NOTARIA
REG Nº 250 - MENDOZA

1 **PODER ESPECIAL.- "EMPRESA DISTRIBUIDORA DE ELECTRICIDAD DE**
2 **MENDOZA SOCIEDAD ANÓNIMA - EDEMSA" a favor de TEÓFILO**
3 **ANDRÉS ARUANI e IGNACIO MAGNANI.- Escritura número DIECIOCHO.-**
4 En la Ciudad de Mendoza, Capital de la Provincia de mismo nombre,
5 República Argentina, a UN día del mes de JULIO del año DOS MIL VEINTE,
6 ante mí: **ELISABETH R. MARTINEZ**, Notaria Titular de éste Registro Nota-
7 rial número Doscientos Noventa de Capital, comparece el señor **Neil Arthur**
8 **BLEASDALE**, de nacionalidad británica, con Documento Nacional de Identi-
9 dad de extranjería número 93.480.977, nacido el 28 de abril de 1956, quien
10 manifiesta ser de estado civil divorciado de segundas nupcias, y fija domicilio
11 legal en calle Belgrano número 815, Capital de esta Provincia de Mendoza.-
12 El compareciente manifiesta no tener sus capacidades de ejercicio
13 restringidas por sentencia alguna y justifica su identidad de conformidad al
14 artículo 306, inciso b) del Código Civil y Comercial de la Nación, doy fe; como
15 de que concurre a éste acto en su calidad de Presidente de la firma
16 **"EMPRESA DISTRIBUIDORA DE ELECTRICIDAD DE MENDOZA S.A. -**
17 **EDEMSA"**, con C.U.I.T. número 30-69954245-4, y domicilio en calle
18 Belgrano número 815, Capital de esta Provincia de Mendoza, con facultades
19 suficientes para este otorgamiento, a mérito de los siguientes antecedentes:
20 a) Constitución de la sociedad, de fecha 11 de marzo de 1998, pasada ante el
21 Notario Guillermo Abel AMAYA, a fojas 22 del Registro General de Gobierno
22 de su titularidad, lo que se encuentra inscripto bajo el Legajo número 4.158,
23 fojas 1 de los Registros Públicos de S.A., con fecha 3 de abril de 1998; y b)
24 Acta de Directorio de fecha 16 de agosto de 2019, corriente a fojas 51 del

PODER

Dirección de
19, 3 y 4

hijo Judicial



Libro de Actas de Directorio número 5 perteneciente a la Sociedad, 1
resultando el firmante elegido en el cargo de Presidente.- Copias de la 2
documentación relacionada se encuentra archivada, la del acápite a) como 3
parte integrante de la escritura número 18 de fecha 25 de marzo de 2008 y la 4
del acápite b) como parte integrante de la escritura número 5 del corriente 5
año, en calidad de Documentos Habilitantes, doy fe.- Y el señor Neil Arthur 6
BLEASDALE, en el carácter acreditado e invocado, **DICE:** Que confiere 7
PODER ESPECIAL a favor del señor **Teófilo Andrés ARUANI**, argentino, con 8
Documento Nacional de Identidad número 18.084.260; y el señor **Ignacio 9**
MAGNANI, argentino, con Documento Nacional de Identidad número 10
31.028.758; para que en nombre y representación de la Sociedad poderdan- 11
te, procedan a realizar los siguientes actos: CONSTITUCIÓN, INSCRIPCIÓN Y 12
REGISTRACIÓN DE SERVIDUMBRES: Suscribir la documentación 13
pertinente y las escrituras públicas a través de las cuales se instrumenten 14
las servidumbres de electroducto y paso, constituidas o a constituirse en el 15
marco de la Ley Provincial número 5.518, previamente aprobados o 16
tramitados por la Sociedad y autorizadas por el Ente Provincial Regulador 17
Eléctrico E.P.R.E., con facultades para presentar solicitudes, escritos, 18
defensas o documentos.- Este mandato podrá ser sustituido en forma general 19
o parcial y no se tendrá por revocado o suspendido, mientras el mandante no 20
manifieste esa intención mediante telegrama colacionado, o por escritura 21
pública, aunque el mandante interviniera en alguno o en todos los negocios o 22
actos enumerados, cuya mención es meramente enunciativa y no limitativa.- 23
Leo la presente escritura a los comparecientes, quienes se ratifican de su 24

SERIE A Nº 000534412



ACTUACION NOTARIAL



TESTIMONIO DE PROTOCOLO

ARTS. 1006 Y 1010 DEL CÓDIGO CIVIL

1 contenido y firman, por ante mí Notaria Autorizante, DOY FE.- NEIL
2 ARTHUR BLEASDALE.- Ante mí: ELISABETH R. MARTINEZ.- Están mi firma
3 y mi sello.----- CONCUERDA
4 CON SU MATRIZ, DOY FE.- Para LA SOCIEDAD INTERESADA, expido este
5 PRIMER TESTIMONIO de la Escritura número 18 de PODER ESPECIAL,
6 pasada de fojas 54 a 55 del Registro Notarial número 290 a mi cargo, en
7 DOS fojas de Testimonio Serie A número 000534411 a 000534412, en la
8 Ciudad de Mendoza, Capital de la Provincia del mismo nombre, República
9 Argentina, a UN día del mes de JULIO del año DOS MIL VEINTE.-

[Firma manuscrita]

ELISABETH R. MARTINEZ
NOTARIA
REG Nº 290 - MENDOZA

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24

SERIE A N° 000534412



GOBIERNO DE MENDOZA
SERVICIOS TRANSACCIONALES
828 - BOLSA DE COMERCIO MENDOZA

Terminal Fecha Pago Hora Transaccion
82807204 08/07/2020 12:26 000598519
Usuario: 1407

-888-TASA RETRIB. POR SERVICIOS

Cod.de TASA: 00734
Codigo Variable

Importe: \$860,00

DETALLE DE SU PAGO:
pesos: 860,00

Control: AV35T3 011XEM M
8880073401000008600057

-TICKET VALIDO COMO COMPROBANTE DE PAGO-

COLEGIO NOTARIAL MENDOZA
Ley Convenio 6.279/95

828 - BOLSA DE COMERCIO MENDOZA

Terminal Fecha Pago Hora Transaccion
82807204 23/07/2020 12:54 000603288
Usuario: 1407

-858-1ra.3ra.4ta.CIRCUNS.Ley6279/95

Importe: \$80,00

DETALLE DE SU PAGO:
pesos: 80,00

Control: 7NHU3F 011XEM M
85800000008000

-TICKET VALIDO COMO COMPROBANTE DE PAGO-

DEFENSA DEL CONSUMIDOR HZA.08002226678

GOBIERNO DE MENDOZA

828 - BOLSA DE COMERCIO MENDOZA

Terminal Fecha Pago Hora Transaccion
82807204 23/07/2020 12:53 000603287
Usuario: 1407

-888-TASA RETRIB. POR SERVICIOS

Cod.de TASA: 00734
Codigo Variable

Importe: \$300,00

PODER JUDICIAL
Mendoza - Argentina

Control: 91NHU8 011XEM M
8880073401000003000030

-TICKET VALIDO COMO COMPROBANTE DE PAGO-

DEFENSA DEL CONSUMIDOR HZA.08002226678

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21
- 22
- 23
- 24

SERIE A N° 000534211



DRP

Dirección de Registros Públicos y Archivo Judicial
Mendoza Argentina



DRP - Dirección de Registros Públicos

1°, 3° y 4° Circunscripción - Provincia de Mendoza

Inscrito y resguardado en el SIRC. INSCRIPCIÓN DE MANDATOS del Poder ESPECIAL, con Escritura Nro 18, a los días 01/07/2020, con Nro de Entrada 74609, Mendoza 03/08/2020. Derechos \$ 860 de tasa y \$ 290 de sobretasa. POR REINSCRIPCIÓN: \$300 \$80.-

Firmado Digitalmente

Por: QUIROGA PINO DAVID FERNANDO

Fecha de Firma: 04/08/2020

Tramite: 38873

Entrada: 74609

QUIROGA PINO DAVID FERNANDO

